



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АДАМОВСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2021

№ 984-п

п. Адамовка

**Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и
долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Елизаветинка»
на 2022-2024 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», законом Оренбургской области от 05.09.2016 № 4044/1111-V-ОЗ «О внесении изменений в Закон Оренбургской области «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения и в области обращения с твердыми коммунальными отходами»:

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Елизаветинка» муниципального образования Елизаветинский сельсовет согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Установить долгосрочные параметры на период 2022-2024 годов для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП ЖКХ «Елизаветинка» муниципального образования Елизаветинский сельсовет согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Утвердить производственные программы МУП ЖКХ «Елизаветинка» муниципального образования Елизаветинский сельсовет на 2022-2024 годы, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Адамовский район от 04.12.2020 № 1128-п «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и долгосрочных параметров регулирования для МУП ЖКХ «Елизаветинка» на 2021-2024 годы».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по финансово-экономическим вопросам – начальника финансового отдела администрации муниципального образования Адамовский район.
6. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования), но не ранее 1 января 2022 года и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Адамовский район.

Глава муниципального образования

В.Ю. Новиков

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 984-н

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для МУП ЖКХ «Елизаветинка» муниципального образования
Елизаветинский сельсовет на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	период					
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 2 по 31.12.2022	с 01.01.2023 3 по 30.06.2023	с 01.07.2023 по 31.12.2023	с 01.01.2024 4 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1.	МУП ЖКХ «Елизаветинка»	Для потребителей (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м3	29,46	30,46	30,46	30,73	30,73	31,77
		Тариф на водоотведение, руб./м3	18,39	19,01	19,01	19,49	19,49	20,10
		Население (при применении УСН)						
		Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м3	29,46	30,46	30,46	30,73	30,73	31,77
		Тариф на водоотведение, руб./м3	18,39	19,01	19,01	19,49	19,49	20,10

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 984-н

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования
для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение с использованием метода индексации установленных
тарифов для МУП ЖКХ «Елизаветинка» муниципального образования Елизаветинский сельсовет на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии
			тыс.руб.	%	%	%	кВт.ч/м3
			Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)				
1	МУП ЖКХ «Елизаветинка»	2022	х	1	0	7,3	1,64
		2023	х	1	0	7,3	1,64
		2024	х	1	0	7,3	1,64
2	МУП ЖКХ «Елизаветинка»	Тариф на водоотведение					
		2022	х	1	0		
		2023	х	1	0		
		2024	х	1	0		

Приложение № 3
к постановлению
администрации
муниципального образования
Адамовский район
от 15.12.2021 № 984-н

Производственная программа
МУП ЖКХ «Елизаветинка»
муниципального образования Елизаветинский сельсовет
в сфере холодного водоснабжения
на период с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	МУП ЖКХ «Елизаветинка»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462823, Оренбургская область, Адамовский район, с.Елизаветинка, ул.Центральная, 17
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация м.о. Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	462830, Оренбургская область, Адамовский район, п. Адамовка, ул.Советская, 81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Текущий ремонт колодцев (очистка, ремонт задвижек, проверка на герметичность, цементирование оснований люков, утепление на зимний период)
2	Ремонт водонапорной башни с.Елизаветинка на ул. Октябрьской
3	Частичный ремонт и замена на ПВД системы водоснабжения от скважины до водопроводной башни с.Елизаветинка
4	Замена насосного оборудования, установка приборов учета воды на скважинах
5	Установка устройств частотного регулирования
6	Ремонт аварийных участков водотрассы, замена металлического водопровода на пластиковый
7	Контроль за санитарным состоянием территорий скважин
8	Контроль давления воды в водотрассе
9	Дезинфекция скважин

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измере ния	Величин а показате ля на период регулиру вания 2022г	Величина показател я на период регулиру вания 2023г	Величина показател я на период регулиру вания 2024г
1.	Транспортировка питьевой воды	тыс.			
2.	Транспортировка технической воды	тыс.			
3.	Отпуск питьевой воды	тыс.	103	103	103
4.	Отпуск технической воды	тыс.			

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величи на показат еля на период регули рования 2022г тыс. руб.	Величин а показате ля на период регулиру вания 2023г тыс. руб.	Величин а показате ля на период регулиру вания 2024г тыс. руб.
1.	Производственные расходы	1780,13		
2.	Ремонтные расходы	791,96		
3.	Административные расходы	513,79		
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация			
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	3085,88	3151,44	3218,68
	Итого НВВ для расчёта тарифа	3085,88	3151,44	3218,68

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Текущий ремонт колодцев (очистка, ремонт задвижек, проверка на герметичность, цементирование оснований люков, утепление на зимний период)	постоянно	постоянно
2	Ремонт водонапорной башни с.Елизаветинка на ул. Октябрьской	Май 2022	Октябрь 2022
3	Частичный ремонт и замена на ПВД системы водоснабжения от скважины до водопроводной	Май 2023	Октябрь 2023

	башни с.Елизаветинка		
4	Замена насосного оборудования, установка приборов учета воды на скважинах	Июнь 2022	Июль 2022
5	Установка устройств частотного регулирования	Июнь 2023	Июль 2023

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Показатели качества воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	%	12	12	12
2.	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества	%	12	12	12

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования 2022г	Величина показателя на период регулирования 2023г	Величина показателя на период регулирования 2024г
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность	ед./км.	0,3	0,25	0,25

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя	Величина показателя	Величина показателя
-------	--------------------------	---------------	---------------------	---------------------	---------------------

			ля на период регулиру вания 2022г	ля на период регулиру вания 2023г	ля на период регулиру вания 2024г
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды,	%	7,3	7,3	7,3
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/к уб.м.	1,64	1,64	1,64
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/к уб.м.			

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значени е показат еля в базовом периоде (году) 2021 г	Планир уемое значени е показат еля в периоде регулиру вания 2022г	Планир уемое значени е показат еля в периоде регулиру вания 2023г	Планиру емое значение показате ля в периоде регулиру вания 2024г Планиру емое значение показате ля в периоде регулиру вания 2024г
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	14	12	12	12

1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	14	12	12	12
2.	Показатели энергетической эффективности					
2.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	7,3	7,3	7,3	7,3
2.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч /куб. м.	1,64	1,64	1,64	1,64
2.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч /куб. м.				
3.	Показатели надежности и бесперебойности					
3.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,35	0,3	0,25	0,25
4.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.р уб.	3034,27	3085,88	3151,44	3218,68

	(НВВ для расчета тарифа)					
--	--------------------------	--	--	--	--	--

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели	Факт 2021
1.	Фактический объем отпуска питьевой воды, тыс. куб.м.	103
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	2974,64
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	частично
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	частично

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Распечатка и доставка квитанций на оплату по холодному водоснабжению
2.	Прием и рассмотрение заявлений от абонентов в трехдневный срок
3.	Подвод и замена водопровода в каждый дом (по мере подачи заявлений)

Производственная программа

МУП ЖКХ «Елизаветинка»

муниципального образования Елизаветинский сельсовет

в сфере водоотведения

на период с 01.01.2022 года до 31.12.2024 года

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	МУП ЖКХ «Елизаветинка» МО Елизаветинский сельсовет
Юридический адрес, почтовый адрес организации	462823, Оренбургская обл., Адамовский район, с. Елизаветинка, ул. Центральная, 17
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация м.о. Адамовский район
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	46462830, Оренбургская обл., Адамовский район, п.Адамовка, ул.Советская,81

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятий
----------	--------------------------

1.	Полная очистка канализационного коллектора и ремонт канализационных колодцев
----	--

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной	Ед.	Величина показателя на период регулирува ния 2022г	Величина показателя на период регулирува ния 2023г	Величина показателя на период регулирува ния 2024г
1.	Прием сточных вод	тыс. куб.м.	11	11	11
2.	Объем транспортируемых сточных	тыс. куб.м.	11	11	11
3.	Объем сточных вод, поступивших на	тыс. куб.м.			
4.	Объем обезвоженного осадка сточных	тыс. куб.м.			

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирован ия 2022г тыс. руб.	Величина показател я на период регулиров ания 2023г тыс. руб.	Величина показателя на период регулиров ания 2024г тыс. руб.
1.	Производственные расходы	131,77		
2.	Ремонтные расходы	64,91		
3.	Административные расходы			
4.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций			
5.	Амортизация	9,03		
6.	Расходы на арендную плату, концессионную плату, лизинговые платежи			
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов			
8.	Нормативная прибыль			
9.	Недополученные доходы/расходы			
10.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации			
11.	Необходимая валовая выручка	205,71	211,53	217,52
12.	Итого НВВ для расчёта тарифа	205,71	211,53	217,52

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприяти я
1.	Полная очистка канализационного коллектора и ремонт	05.2022	10..2022

	канализационных колодцев		
2.	Замена люков колодцев и камер	04.2023	10.2023
3.	Ремонт канализационных сетей	04.2024	10.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения.

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измере ния	Величина показател я на период регулиру вания 2022г	Величина показател я на период регулиру вания 2023г	Величина показател я на период регулиру вания 2024г
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной	ед./км.	0	0	0

Показатели качества очистки сточных вод:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измере ния	Величин а показате ля на период регулиру вания 2022г	Величин а показате ля на период регулиру вания 2023г	Величина показател я на период регулиру вания 2024г
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%			
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%			
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%			

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерени я	Величина показателя на период регулиру вания 2022г	Величина показате ля на период регулиру вания	Величина показателя на период регулируван ия 2024г
----------	--------------------------	----------------------	--	--	--

				2023г	
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/к уб.м.	0	0	0
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/к уб.м.	0	0	0

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Значение показателя в базовом периоде (году) 2022г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2023г	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2024г
1.	Показатели надежности и качества					
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения	%	0	0	0	0
2.	Показатели энергетической эффективности					
2.1.	Удельный расход электрической энергии,	кВт *ч/к	0	0	0	0

	потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	уб.м				
2.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт *ч/к уб.м	0	0	0	0
3.	Показатели надежности и бесперебойности					
3.1.	Количество аварий и засоров на объектах централизованной системы водоотведения	ед.	0	0	0	0
3.2.	Протяженность сетей	км				
3.3.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./к м.				
4.	Расходы на реализацию производственной программы (НВВ для расчета тарифа)	тыс. руб.	202,34	205,71	211,53	217,52

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

№ п/п	Показатели	Факт 2021
1.	Фактический объем приема сточных вод, тыс. куб.м.	11
2.	Фактическая выручка, тыс.руб.	198,33
3.	Выполнение графика мероприятий производственной программы	(частично)
4.	Выполнение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения	(частично)

Отчет о выполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в соответствии с постановлением РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
1.	Ведение разъяснительной работы с абонентами